

自由
設計

高槻市
芝生町一丁目

建築条件付土地

健康にこだわる × ふくろうママの
自然素材 × 女性目線
のおうちを建てませんか？



鳥瞰イメージパース



外観イメージパース

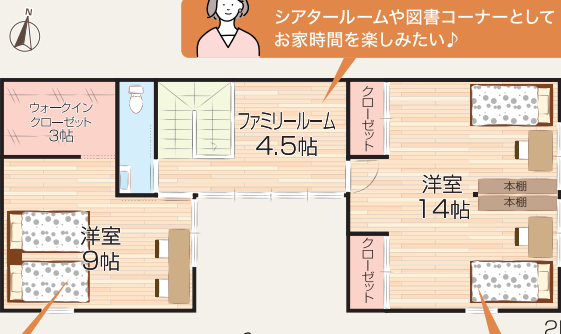
ママ達の意見を沢山活かした家に住んでみたい方へ



image

ふくろうのおうちでは家を建てた先輩ママ達の意見をいっぱい聞いてよりよい家づくりに活かしています。ママの想いやアイデアが詰まった心地よく、暮らしやすい家づくりをしています。

土地価格 **2,070万円**
建物プラン価格 **2,860万円** (税込)
敷地面積 **137.06㎡** (約41.46坪)
延床面積 **115.90㎡** (約35.05坪)
1階床面積 **56.30㎡**
2階床面積 **59.60㎡**
参考プランにつき変更可能



シアタールームや図書コーナーとしてお家時間を楽しみたい♪

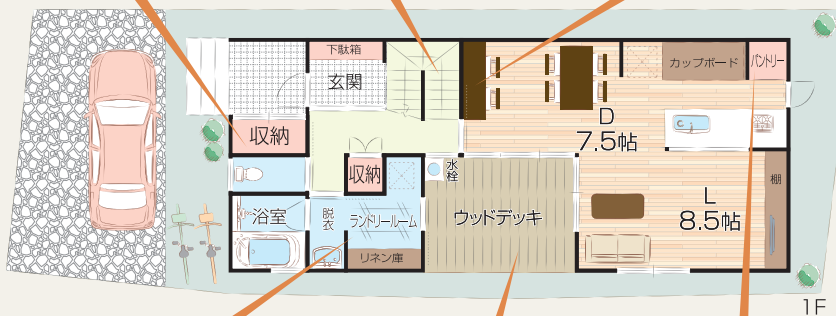
広めの主寝室はパパの趣味の空間にも◎。在宅ワークもできちゃう。

子供が小さいうちは、広い空間でいっぱい遊べて、成長に合わせて間仕切ることできるの！

玄関収納もたっぷり、アウトドアグッズやベビーカーなど沢山収納できるの。

シースルー階段だから2階から光が入って玄関も明るい！

リビング学習やPC作業のできるスペース



詳細はこちら



ランドリールームがあると雨の心配もいらないし、洗濯も楽々！

リビング・ダイニング・中庭に一体感があると広々感じられる。中庭には水栓もあるので掃除も便利だし水遊びもできる！

食器や食品がいっぱい収納できるキッチンで料理が楽しくなっちゃう！

ママの声を活かす ふくろう女子のおうちプロジェクト 参加者募集！

詳細はこちら



日時 月2回、1日2時間程度
場所 ふくろうのおうちショールーム
謝礼 ささやかですが、謝礼をお支払いさせていただきます

【物件概要】●所在地/高槻市芝生町一丁目●交通/阪急京東線「高槻市」駅よりバス10分バス停「芝生住宅東口」より徒歩5分●販売価格/土地価格:2,070万円、建物プラン価格(税込・諸費用別途):2,860万円●総戸数/1戸●敷地面積137.06㎡●建築面積/59.60㎡●構造/木造・地上2階建て(木造在来工法)●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●私道負担/無●道路幅員/北側約4.0m・間口約19m、西側約1.91m・間口約6.6m●分譲後の権利形態/所有権●設備/都市ガス・公営水道・関西電力・公共下水

【取引形態】土地・仲介、建物・建築請負/株式会社甲和ビルド(宅地建物取引業 大阪府知事(2)第57681号) 建築業許可 大阪府知事許可(般-1)第151992号、(公社)全国宅地建物取引業保証協会正会員、(一社)大阪府建物取引業協会正会員●広告有効期限/令和4年3月末日
※建築条件付土地のご案内/土地売買契約締結後3ヶ月以内に弊社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しします。



現地

学校区

芝生小学校(約650m)
第三中学校(約1,000m)

モニターハウス募集!

特典 モニターになっていただけただ方には

50万円相当の特典



リネンカーテンブランド
Lif/Lin のカーテン



Woodoneの無垢材の
ダイニングテーブル・ベンチ・スツール

■モニターハウス利用条件

1. 建築中及び完成後引き渡しまでの間、(株)甲和ビルドの構造見学会及び完成後の見学会(計6回程度)の開催に協力していただきます。※現場見学会の開催費用は、弊社にて対応させていただきます。
2. 引き渡し完了後は、弊社顧客の見学にご協力をお願いします。(年に数回程度、謝礼付2万円/回)



ふくろうのうち

高槻・川西に

ふくろうのうち

ショールームOPEN

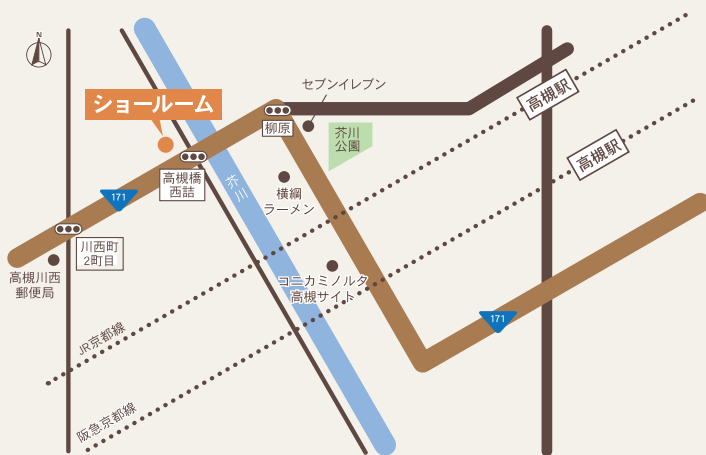
木のぬくもり、かおりを肌で感ることのできる
ショールームが完成しました!



弊社ショールームの内観写真



- ✓ 無垢の木と漆喰の壁の憧れのマイホームづくりをお手伝い
- ✓ 女性アドバイザーが対応で話しやすい



ショールーム所在地 高槻市川西町1丁目10



株式会社 甲和ビルド 〒569-1133 高槻市川西町1丁目1-10

FAX/072-683-2961 MAIL/info@kowa-gr.jp

一般建設業許可 許可番号 大阪府知事許可(般-1)第151992号

大阪府宅地建物取引業協会 正会員 免許番号 大阪府知事(2)第57681号

些細なことでもお気軽にお問合せください

072-683-2960

HPは
こちらから

